



Alvdal Kommune
Gjelen 3
2560 Alvdal

Vår ref.
23/10173 - 34

Deres ref.

Saksbehandler
Frode Fossbakken

Dato
06.02.2026

Høring/offentlig ettersyn: Kommuneplanens arealdel Tolga kommune 2026 - 2036

Kommunestyret har i møte 29.01.2026 fattet følgende vedtak 03/26
Forslag til kommuneplanens arealdel Tolga kommune 2026 - 2036 legges ut til offentlig høring og ettersyn, jfr. plan og bygningslovens § 11-14. Høringsfrist settes til 20.3.2026.
Innspill har blitt vurdert opp mot naturmangfoldslovens §§ 8 -12, jfr. prinsippet for offentlig beslutningstaking § 7. Ut fra en samlet vurdering vil ikke innspill komme i konflikt med dette lovverket.

Kommuneplanens arealdel er en av kommunens viktigste overordnede planer og skal angi hovedtrekkene i arealdisponeringen og rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan settes i verk, samt hvilke viktige hensyn som må ivaretas ved disponeringen av arealene.

Høring/offentlig ettersyn av plan er varslet gjennom annonse i Arbeidets Rett, samt gjennom kommunens sosiale kanaler. Plandokumentene er lagt ut på Tolga kommunes hjemmesider og til gjennomsyn/utlån på kommunehuset/biblioteket.

Alle plandokumenter finnes også digitalt på [Arealplaner.no](https://arealplaner.no), hvor også kartfil er tilgjengelig. Det fins også en kartløsning utarbeidet for planprosessen, lenke til denne finnes i [1 Dokumentoversikt](#).

Høringsfrist:

Høringsfristen er satt til 6 uker etter varsel – 20. mars 2026.

Skriftlige høringsinnspill sendes Tolga kommune, Brugata 38, 2540 TOLGA – eller postmottak@tolga.kommune.no

Med hilsen

Frode Fossbakken
Kommunalsjef samfunnsutvikling

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg:

2_Bestemmelser og retningslinjer Tolga.pdf

1_Dokumentoversikt

3_Planbeskrivelse_Tolga

Vedlegg 1_ROS_Tolga kommuneplanens arealdel

Vedlegg 2_Konsekvensutredning

Vedlegg 3_Konsekvensutredning_tillegg

Vedlegg 4_KU-Spredt_Tolga

Vedlegg 5_Planvask

Vedlegg 6_Silingsdokument

Vedlegg 7_Innspill og merknadsbehandling 2023

Vedlegg 8_Planprogram

Vedlegg 9_utredning Tomtereserve

Andre mottakere:

Bane Nor Sf	Postboks 4350	2308	Hamar
Direktoratet For Mineralforvaltning	Ladebekken 50	7066	Trondheim
Med Bergmesteren For Svalbard			
Engerdal Kommune	Engerdalsveien 1794	2440	Engerdal
Fjellregionen Interkommunale	Eidsveien 623	2540	Tolga
Avfallsselskap As			
Folldal Kommune	Gruvvegen 7	2580	Folldal
Innlandet Fylkeskommune	Postboks 4404 Bedriftssenteret	2325	Hamar
Mattilsynet Lokasjon Brumunddal	Felles postmottak Postboks 383	2381	Brumunddal
Midt-Hedmark Brann- Og	Kirkevegen 75	2413	Elverum
Redningsvesen Iks			
Naturvernforbundet I Innlandet	c/o Anders Marstrander Stensengdalen 12	2384	Brumunddal
Norges Vassdrags- Og	Postboks 4223	2307	Hamar
Energidirektorat (nve) Region Øst			
Os Kommune	Rytrøa 14	2550	Os I Østerdalen
Rendalen Kommune	Hanestadveien 1	2484	Rendalen
Rørros Kommune	Bergmannsgata 23	7374	Rørros
Samediggi Sametinget	Ávjovárgeaidnu 50	9730	Karasjok
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	Lillehammer
Statsforvalteren I Innlandet	Postboks 987	2604	Lillehammer
Tynset Kommune	Torvgata 1	2500	Tynset



Saksframlegg

Vår ref.: 23/10173 - 31	Dato: 08.01.2026	Saksbehandler: Frode Fossbakken
Behandling av saken:		
Saksnr.	Utvalg	Møtedato
03/26	Formannskapet	15.01.2026
03/26	Kommunestyret	29.01.2026

Kommuneplanens arealdel Tolga kommune 2026 - 2036

1. gangs høring

Kortversjon av saken:

Kommuneplanens arealdel Tolga kommune 2026 - 2036 legges fram til 1. gangs høring. Kommunedirektøren anbefaler å legge planen ut på høring og offentlig ettersyn jfr. plan og bygningslovens § 11-14 med høringsfrist 20.3.2026.

Saksopplysninger:

Kommuneplanen er kommunens viktigste overordnede plan. Den styrer all planlegging i kommunen, og setter også mål for Tolgas utvikling. Kommuneplanen består av en samfunnsdel og en arealdel med tilhørende kart og bestemmelser. Kommuneplanens arealdel 2008 - 2018 for Tolga ble vedtatt 27.11.2008. Revidering av kommuneplanens arealdel ble vedtatt i planstrategi for Tolga kommune 2021 - 2024 i sak 5/21 den 28.1.2021. Endelig planprogram for kommuneplanens arealdel ble vedtatt 16.3.2023, med vedtak om planoppstart. Det ble åpnet for nye innspillsrunder i perioden etter planprogrammet ble vedtatt, for innbyggere og næringsaktører. I tillegg har det vært tett dialog med politikerne og administrasjonen i prosessen. Bakgrunnen for revideringen, formålet, prosessen, fokusområder, plangrep og hvordan innspill og nasjonale og regionale rammebetingelser er fulgt opp er detaljert beskrevet i planbeskrivelsen. Det foreligger nå et førsteutkast av bestemmelser og retningslinjer, plankart og planbeskrivelse med vedlegg til Kommuneplanens arealdel 2026-2036.

Vedlagt saksframlegget er følgende dokumenter:

-Plankart (<https://experience.arcgis.com/experience/851a5ca1d698479983bbedc2879d4fad>).

-Dokumentoversikt

-Planbestemmelser og retningslinjer utfyller og utdyper den fastlagte arealbruken/arealformålene og innholdet i hensynssonene. Retningslinjer om hvordan planen skal følges opp og gjennomføres er ikke juridisk bindende. Retningslinjene utdyper og forklarer de juridisk bindende bestemmelsene.

-Planbeskrivelse med arealregnskap

-Risiko- og sårbarhetsanalyse, vedlegg 1.

-Konsekvensutredning (KU) Endringer i arealformål er konsekvensutredet. Det er gjennomført en utredning av avsatte og innspilte arealer, og eksisterende LNFR-spredd bolig- og fritidsbebyggelse, vedlegg 2-4

- Planvask av gjeldende reguleringsplaner, vedlegg 5
- Silingsdokument er en grovsiling av arealinns spill, og områder med fritidsboligformål i tidligere kommuneplan, gjort etter vedtatte kriterier fra planprogrammet, vedlegg 6.
- Inns pill og merknadsbehandling, vedlegg 7
- Planprogram, vedlegg 8
- Oversikt over tomterereserve, vedlegg 9.

Saksvurdering:

Prosesen med utarbeidelse av ny kommuneplanens arealdel for Tolga har vært omfattende og grundig. Gjennom gode medvirkningsprosesser og en rekke arbeidsmøter med kommunestyret anses plangrunnlaget å være godt forankret. Som en del av prosessen har alle kommunens reguleringsplaner blitt gjennomgått, og en planvask, hvor eldre planer som ikke fungerer opp mot gjeldende overordnet lov-/regelverk samt planer som ikke har blitt realisert har blitt vurdert opphevet eller at kommuneplanens retningslinjer skal gjelde foran reguleringsplanens bestemmelser ved konflikt, er gjennomført. Vedtak om oppheving av planer fattes som egen sak, og sendes på høring til berørte parter parallelt med høring av kommuneplanen.

Underveis i prosessen har kommunestyret lagt føringer for arbeidet med planen. I sak 28/24 den 13.6.2024 ble silingsdokument vedtatt, og i sak 11/25 den 20.3.2025 ble konsekvensutredning vedtatt.

I løpet av høringsprosessen er det ønskelig å åpne opp for dialog med innbyggere og andre aktører rundt tiltak foreslått i planen. Det legges derfor opp til at det skal gjennomføres "åpen kontordag" i Vingelen og Øversjødalen, samt et kombinert informasjonsmøte/kontordag i Vidarheimsalen. Her kan spørsmål stilles og uklarheter avdekkes. Dette vil være til nytte for administrasjonen for å få en best mulig fungerende plan, samtidig som berørte parter får klarhet i konsekvensene av tiltakene.

Vedtaketts konsekvenser for klima og miljø:

Planforslaget er i tråd med overordnede krav til hensyntagen av klima- og miljøverdier.

Fondsbehandling:

Ingen

Råd og utvalg:

Ingen

Kommunedirektørens innstilling:

Forslag til kommuneplanens arealdel Tolga kommune 2026 - 2036 legges ut til offentlig høring og ettersyn, jfr. plan og bygningslovens § 11-14. Høringsfrist settes til 20.3.2026.

Inns pill har blitt vurdert opp mot naturmangfoldslovens §§ 8 -12, jfr. prinsippet for offentlig beslutningstaking § 7. Ut fra en samlet vurdering vil ikke inns pill komme i konflikt med dette lovverket.

Formannskapet 15.01.2026

Behandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Forslag til kommuneplanens arealdel Tolga kommune 2026 - 2036 legges ut til offentlig høring og ettersyn, jfr. plan og bygningslovens § 11-14. Høringsfrist settes til 20.3.2026.

Innspill har blitt vurdert opp mot naturmangfoldslovens §§ 8 -12, jfr. prinsippet for offentlig beslutningstaking § 7. Ut fra en samlet vurdering vil ikke innspill komme i konflikt med dette lovverket.

Kommunestyret 29.01.2026

Behandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Forslag til kommuneplanens arealdel Tolga kommune 2026 - 2036 legges ut til offentlig høring og ettersyn, jfr. plan og bygningslovens § 11-14. Høringsfrist settes til 20.3.2026.

Innspill har blitt vurdert opp mot naturmangfoldslovens §§ 8 -12, jfr. prinsippet for offentlig beslutningstaking § 7. Ut fra en samlet vurdering vil ikke innspill komme i konflikt med dette lovverket.