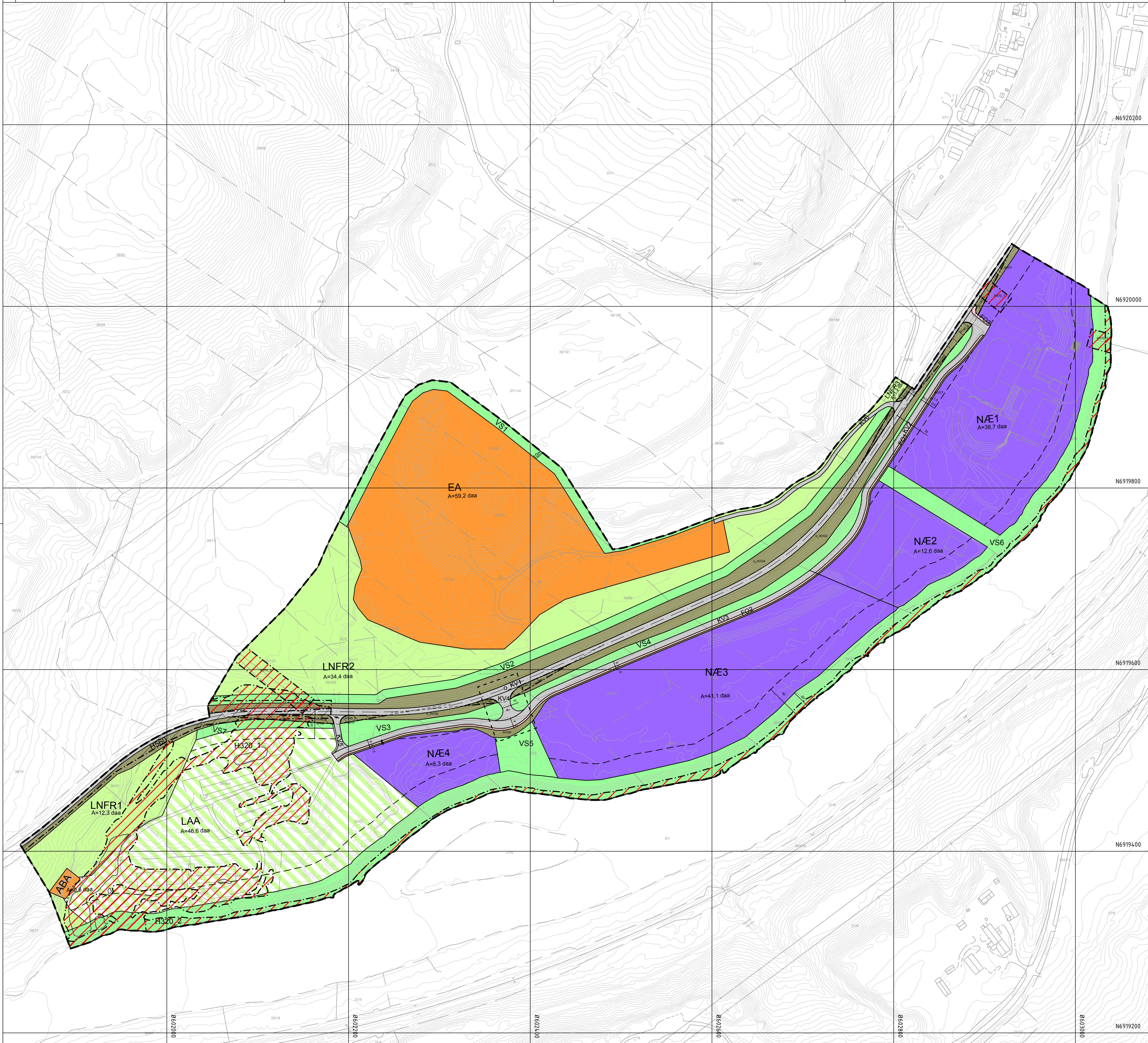




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- NÆ Næringsbebyggelse
- ABA Andre typer bebyggelse og anlegg
- EA Energianlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- o_KV Kjøreveg
- FO Fortau
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- o_AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- VS Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- LAA LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt
- H320 Flomfare
- H350 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
- H550 Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

- # Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringsone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert fotgjengerfelt
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Vegstenging/fysisisk sperre
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Geodata/Norge Digitalt
Dato for basiskart: 02/25
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m/A1

Kartmålestokk: 1:2000

0 50 100m



Detaljregulering
Kåsdalen næringsområde

Arealplan-ID:
3426_202401

Forslagstiller:
Tolga kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato XXX Revisjon XXX
Dato XXX Revisjon XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte.

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

FESTE



Feste Nordøst as
Landskapsarkitektur mva
PB 33, 2040 Tolga
www.feste.no

TEGN NR. DATO SIGN.

1 21.05.25 G.R.

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekreftelse dato PLANSEIERNAVN